

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 03063000111220000010001
на выполнение работ по ремонту кабинетов физики и химии в здании МКОУ «Элисенваарская
СОШ» (Точка Роста)
Идентификационный код закупки: 223101200214910120100100040014339244

г. Лахденпохья
Республика Карелия

«12» мая 2022 г.

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Элисенваарская средняя общеобразовательная школа» (сокращенное наименование – МКОУ «Элисенваарская СОШ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Левиной Татьяны Андреевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Яккима-строй» (сокращенное наименование – ООО «Яккима - строй»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Шардыко Дмитрия Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, по результатам проведения Заказчиком открытого аукциона в электронной форме №0306300011122000001 (протокол № 0306300011122000001-2 от 28.04.2022 г.) заключили настоящий муниципальный контракт (далее также «контракт») о нижеследующем:

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Понятия, применяемые в настоящем контракте, означают следующее:

- **«Заказчик»:** Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Элисенваарская средняя общеобразовательная школа».
- **«Подрядчик»:** Общество с ограниченной ответственностью «Яккима-строй» (сокращенное наименование – ООО «Яккима - строй»),
- **«Сторона»:** Заказчик, Подрядчик.
- **«Объект»:** Здание МКОУ «Элисенваарская СОШ»: Республика Карелия, 186720, Лахденпохский район, п. Элисенваара, ул.Школьная, д.7
- **«Контракт»:** настоящий документ, включая все содержащиеся в нем гарантии, приложения, подписанные Заказчиком, Строительным контролем и Подрядчиком, дополнения и изменения к нему, которые в соответствии с законодательством могут быть подписаны Сторонами и в период выполнения работ.
- **«Протокол»:** все виды соглашений или документов, оформляемых в процессе реализации Контракта.
- **«Персонал»:** руководители, специалисты и необходимые для реализации Контракта рабочие, нанимаемые Подрядчиком.
- **«Работы»:** работы, подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Контракта, строительно-монтажные и ремонтные работы, приобретение оборудования, его монтаж и пусконаладочные работы, устранение всех дефектов в период гарантийной эксплуатации.
- **«Скрытые работы»:** работы, скрывающиеся последующими работами и конструкциями. Качество и точность этих работ невозможно определить после выполнения последующих.
- **«Одобрение»:** подтверждение в письменной форме, сделанное Заказчиком, Строительным контролем или Подрядчиком.
- **«Представитель стороны»:** лица, письменно уполномоченные Заказчиком, Строительным контролем или Подрядчиком и представляющие его интересы в период реализации настоящего Контракта.
- **«Акт о приемке выполненных работ»:** документ, о завершении Подрядчиком работ, подписанный Заказчиком, Строительным контролем и Подрядчиком.
- **«Строительный контроль»:** процедура, включающая цепочку наблюдательных мер за процессом ремонта объекта. Цель - проверить работы на соответствие положениям проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам изысканий, требованиям к работам.
- **«Закон № 44-ФЗ»:** Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

СТАТЬЯ 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Предметом контракта является выполнение Подрядчиком работ по ремонту кабинетов физики и химии в здании МКОУ «Элисенваарская СОШ» (Точка Роста) (далее также «работы») для нужд Заказчика.

- 1.2. Подрядчик по поручению Заказчика в счет оговоренной статьей 4 контракта стоимости обязуется выполнить собственными и, по своему усмотрению, привлеченными силами работы по ремонту кабинетов физики и химии в здании МКОУ «Элисенваарская СОШ» .
- 1.3. Набор работ, подлежащих выполнению, и иные требования и условия работ определяются Техническим заданием (Приложение №1 к контракту), в том числе Локальной сметой, прилагаемой к Техническому заданию.
- 1.4. Заказчик обязуется принять работы в порядке, предусмотренном контрактом, и оплатить их на условиях контракта, при условии, что выполнение работ осуществлено в соответствии с требованиями и условиями контракта.
- 1.5. Место выполнения работ: здание МКОУ «Элисенваарская СОШ»: Республика Карелия, 186720, Лахденпохский район, п. Элисенваара, ул.Школьная, д.7
- 1.6. Сроки выполнения работ: начало выполнения работ – 10.06.2022 года, окончание выполнения работ (включая сдачу и приемку работ) – не позднее 10.08.2022 года.
- 1.7. Срок действия контракта: – с даты заключения контракта по 31 декабря 2022 года, а в части оплаты и гарантийных обязательств – до полного исполнения своих обязательств обеими сторонами по контракту.
- 1.8. Контрактом предусмотрен один этап исполнения контракта – с даты заключения контракта по 31.12.2022 года.

СТАТЬЯ 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязуется:

- 2.1.1. Выполнить все работы в объеме, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом в соответствии с Техническим заданием. Выполнить работы в соответствии с требованиями нормативных документов, предъявляемыми к выполнению данного вида работ в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе актов об охране окружающей среды и безопасности проведения работ. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований в соответствии с действующим законодательством.
- 2.1.2. Обеспечить качество работы в соответствии с условиями контракта, а при отсутствии или неполноте условий контракта требованиям статьи 721 Гражданского кодекса Российской Федерации.
- 2.1.3. Нести расходы за используемые при выполнении работ материалы, изделия, машины и механизмы.
- 2.1.4. Без увеличения цены контракта выполнить все необходимые действия в целях соблюдения требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации.
- 2.1.5. Обеспечить при производстве работ постоянное присутствие ответственного уполномоченного представителя Подрядчика, а также до начала выполнения Работ представить Заказчику приказы о назначении лиц, ответственных за охрану труда и пожарную безопасность, ответственных за производство Работ, за электробезопасность и ведение строительного контроля, список лиц задействованных при производстве работ и прошедших соответствующие обучения по профессиям (привлекаемых для работы на объекте Заказчика) с приложением копий, удостоверений , протоколов проверки знаний правил работы в электроустановках и справок.
- 2.1.6. Подрядчик обязуется своевременно оформлять исполнительную документацию, акты освидетельствования скрытых работ, письменно извещая Заказчика не менее чем за 2 (два) рабочих дня о времени освидетельствования скрытых работ.
- 2.1.7. Подрядчик обязуется приступать к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет
- 2.1.8. Немедленно уведомлять Заказчика о событиях и обстоятельствах, которые могут оказать негативное влияние на ход работ, качество работ, сроки завершения работ, установленные настоящим контрактом.
- 2.1.9. Обеспечить сохранность имущества Заказчика и другого имущества, находящихся в месте выполнения работ, в период выполнения работ, а также в период устранения недостатков в выполненной работе после сдачи выполненных работ.
- 2.1.10. В случае причинения ущерба, утраты, порчи имущества Заказчика или третьих лиц по вине Подрядчика, Подрядчик обязан за свой счет, своими силами и средствами возместить Заказчику или третьим лицам убытки.
- 2.1.11. Обеспечивать Заказчику и Строительному контролю возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ.
- 2.1.12. Нести ответственность до сдачи работ за риск случайного повреждения Подрядчиком результата работ, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

- 2.1.13. Незамедлительно сообщать Заказчику о приостановлении или прекращении работы.
- 2.1.14. Предоставлять своевременно достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта.
- 2.1.15. Соблюдать действующие у Заказчика правила внутреннего трудового распорядка, правила техники безопасности и пожарной безопасности, режим работы Заказчика.
- 2.1.16. Соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации о промышленной и пожарной безопасности, а также требования трудового законодательства Российской Федерации при осуществлении ремонта и нести ответственность за нарушение указанных требований в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 2.1.17. Обеспечить сдачу результата выполненных работ в сроки, установленные настоящим контрактом, передав при этом Заказчику всю документацию, относящуюся к выполненным работам.
- 2.1.18. Предоставить Заказчику электронную версию сметной документации в формате xls и/илиxlsx.
- 2.1.19. Своими силами и за свой счет, в срок, определенный Заказчиком, устранять допущенные недостатки в выполненной работе или иные отступления от условий контракта.
- 2.1.20. В случае возникновения в ходе производства работ аварийной ситуации на Объекте, по вине Подрядчика, Подрядчик своими силами и за счет своих средств устраняет их последствия в течение одного календарного дня, в соответствии с действующими нормативными документами (СП, СНиП, ГОСТ, ВСН, постановления Госстроя РФ и др.).
- 2.1.21. Подрядчик обязуется в течение 3 (трех) дней после заключения контракта письменно сообщить Заказчику адрес электронной почты, номера факса, телефона, фамилию, имя, отчество уполномоченных лиц и адреса их рабочего места, куда должна быть направлена информация о наступлении гарантийного случая в соответствии с настоящим контрактом.
- 2.1.22. Не предоставлять третьим лицам или разглашать иным способом конфиденциальную информацию, полученную в результате исполнения обязательств по контракту без согласия Заказчика, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 2.1.23. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим контрактом и действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Подрядчик имеет право:

- 2.2.1. Требовать от Заказчика приемки результатов выполнения работы.
- 2.2.2. Требовать от Заказчика оплаты принятой без замечаний работы.
- 2.2.3. Запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения контракта.
- 2.2.4. По согласованию с Заказчиком может досрочно сдать выполненную работу;
- 2.2.5. Подрядчик вправе привлекать к исполнению контракта соисполнителей (субподрядчиков), соисполнители (субподрядчики) должны соответствовать обязательным требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, на которые они будут привлечены. При этом ответственность за результаты работ, выполненных соисполнителями (субподрядчиками) несет Подрядчик.

2.3. Заказчик обязуется:

- 2.3.1. Обеспечить приемку представленных Подрядчиком результатов работы по контракту.
- 2.3.2. Оплатить выполненную по контракту работу после подписания Сторонами документа о приемке выполненных работ.
- 2.3.3. Выполнять иные обязанности, предусмотренные контрактом.
- 2.3.4. Уведомить Подрядчика о привлечении Строительного контроля.
- 2.3.5. Требовать возмещения неустойки и (или) убытков, причиненных по вине Подрядчика.
- 2.3.6. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случае, если в ходе исполнения контракта установлено, что Подрядчик перестал соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки требованиям к участникам закупки (за исключением требования, предусмотренного частью 1.1 статьи 31 Закона № 44-ФЗ) или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

2.4. Заказчик имеет право:

- 2.4.1. Проверять в любое время ход и качество выполняемой Подрядчиком и его субподрядчиками работы по контракту, оказывать консультативную и иную помощь Подрядчику без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.
- 2.4.2. Отказаться от оплаты работы в случае несоответствия результатов выполненной работы требованиям, установленным контрактом;
- 2.4.3. Досрочно принять и оплатить работы в соответствии с условиями контракта.
- 2.4.4. Привлекать экспертов, экспертные организации для проверки соответствия качества выполняемых работ требованиям, установленным настоящим контрактом.

- 2.4.5. Для оценки качества работ Заказчик имеет право привлечь представителей иных организаций, в т. ч. надзорных.
- 2.4.6. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим контрактом и законодательством Российской Федерации.
- 2.4.7. Удержать сумму неустойки (штрафа, пени) из суммы обеспечения исполнения контракта (внесённого денежными средствами), если в течение 3 (трёх) рабочих дней после получения требования об уплате неустоек (штрафов, пеней) Подрядчик его не исполнит, при этом обязанность по перечислению суммы неустойки (штрафа, пени) в федеральный бюджет возлагается на Заказчика.
- 2.4.8. Удержать сумму неустойки (штрафа, пени) из суммы, подлежащей оплате за выполненные работы, если в течение 3 (трёх) рабочих дней после получения требования об уплате неустоек (штрафов, пеней) Подрядчик его не исполнит, при этом обязанность по перечислению суммы неустойки (штрафа, пени) в федеральный бюджет возлагается на Заказчика.
- 2.4.9. Устанавливать срок для устранения допущенных недостатков в выполненной работе или иных отступлений от условий контракта Подрядчиком.

СТАТЬЯ 3. ПОРЯДОК ПРИЕМА ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

- 3.1 Подрядчик выполняет работы, предусмотренные контрактом, в сроки и в соответствии с требованиями и условиями контракта.
- 3.2 Не позднее 3 (трех) дней после завершения работ Подрядчик направляет Заказчику извещение о готовности сдать законченные работы (их результаты) на объекте.
- 3.3 Оформление документа о приемке выполненных работ осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств в соответствии с п. 5.5 контракта.
- 3.4 В соответствии с ч. 13 ст. 94 Закона №44-ФЗ не позднее дня сдачи работ Подрядчик формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке работ. К документу о приемке работ прилагается счет и/или счет-фактура (УПД). Также Подрядчик передает Заказчику в двух экземплярах надлежаще оформленный и подписанный Подрядчиком акт сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2), справку о стоимости работ (форма КС-3), комплект исполнительной документации.
- 3.5 Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.
- 3.6 Приемка работ по настоящему контракту в целом осуществляется ответственным должностным лицом Заказчика или приемочной комиссией (на усмотрение Заказчика).
- 3.7 В случае неисполнения Подрядчиком требований, установленных пунктом 3.2 контракта, Заказчик вправе приостановить приемку выполненных работ.
- 3.8 Заказчик в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения документа о приемке работ, а также акта сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости работ (форма КС-3) и комплекта исполнительной документации осуществляет проверку выполненных Подрядчиком работ на предмет соответствия выполненных работ требованиям и условиям контракта.
- 3.9 В случае отсутствия замечаний к выполненным работам Заказчик подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, размещает в единой информационной системе документ о приемке работ, а также направляет Подрядчику подписанные со своей стороны акт сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2) и справку о стоимости работ (форма КС-3).
- 3.10 При обнаружении Заказчиком, в ходе приемки отдельных видов работ или работ по контракту в целом, недостатков в указанных работах, Заказчик формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке работ с указанием причин такого отказа и сроков их устранения.
- 3.11 Датой поступления Подрядчику документа о приемке работ, мотивированного отказа от подписания документа о приемке работ считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом таких документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик.
- 3.12 Заказчик имеет право частично принять выполненные работы с отражением информации о фактически принятом объеме выполненных работ в структурированном документе о приемке в единой информационной системе в сфере закупок.
- 3.13 В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить заказчику документ о

приемке работ в порядке, предусмотренном настоящим разделом. Подрядчик устраняет обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, определяемые Заказчиком в мотивированном отказе от приемки.

3.14 Если Подрядчик не согласен с мотивированным отказом от приемки работ, то обжалование решения Заказчика осуществляется в соответствии с законодательством РФ. При этом Подрядчик обязан оповестить Заказчика в единой информационной системе в сфере закупок о намерении обжаловать мотивированный отказ от приемки работ. Подрядчик вправе самостоятельно подтвердить надлежащее исполнение обязательств по контракту заключением эксперта, экспертной организации и экспертное заключение представить Заказчику. Выбор эксперта, экспертной организации осуществляется Подрядчиком. Оплата услуг эксперта, экспертной организации, а также всех расходов для экспертизы осуществляется Подрядчиком.

3.15 Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

СТАТЬЯ 4. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1 Цена контракта (общая стоимость работ) составляет: **940 780,00 (девятьсот сорок тысяч семьсот восемьдесят рублей 00 копеек), НДС не облагается.**

4.2 Источник финансирования: средства бюджета Лахденпохского муниципального района.
КБК 040 0702 0100222210 244.

Цена контракта включает все расходы, связанные с выполнением работ в полном объеме в соответствии с требованиями контракта, в том числе: стоимость работ; гарантийных обязательств; стоимость оборудования, конструкций, изделий и материалов, предусмотренных Техническим заданием (локальной сметой), а также оборудования, конструкций, изделий и материалов не указанных в Техническом задании (локальной смете), но необходимых для выполнения всего объема работ по контракту; лимитированные затраты; затраты на пребывание персонала Подрядчика на территории объекта выполнения работ, стоимость оформления всех сопутствующих сделке документов; транспортные расходы; прочие затраты Подрядчика, расходы по доставке сотрудников Подрядчика на место выполнения работ; в том числе, командировочные расходы, транспортные расходы и другие; расходы на страхование, уплату налогов, сборов, таможенных пошлин и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством РФ и/или условиями исполнения контракта. Цена контракта является твердой на весь срок исполнения контракта, изменению и пересмотру не подлежит, за исключением случаев, предусмотренных контрактом.

4.3 Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

4.4 Заказчик обязуется оплатить цену контракта после окончательной сдачи результатов работ при условии, что работы выполнены надлежащим образом и в указанный срок Заказчиком безналичным путем в течение 15 (пятнадцати) дней с даты подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости работ (форма КС-3), счета и/или счета-фактуры (УПД) на выполненные работы, Моментом оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика по реквизитам Подрядчика.

4.5 Валюта контракта: российский рубль.

4.6 Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев предусмотренных ст.95 Закона № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд",

4.7. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от Технического задания, строительных норм и правил, а также иных условий контракта, не подлежат оплате Заказчиком до устранения отклонений.

СТАТЬЯ 5. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА УСЛУГ

5.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями контракта;
- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами Российской Федерации и требованиями контракта;
- качество установленного оборудования, конструкций, изделий и материалов в течение срока гарантии;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

5.2. Срок гарантии качества работ устанавливается 24 месяца, срок и объем гарантии на изделия и используемые материалы – согласно гарантии изготовителя, но не менее 24 месяцев. Гарантийный срок начинается с даты подписания сторонами документа о приемке работ.

Гарантия не распространяется на случаи преднамеренного повреждения результатов работ со стороны третьих лиц. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение работ его субподрядчиками.

5.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, возникшие по вине Подрядчика, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. В этом случае устранение дефектов осуществляется Подрядчиком за его счет. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом с участием Подрядчика. Если Подрядчик в течение срока (установленный Заказчиком), указанного в акте обнаруженных дефектов, не устранит дефекты и недоделки в выполненных работах, включая оборудование, то Заказчик вправе, при сохранении своих прав по гарантии, устранить дефекты и недоделки силами другого подрядчика за счет Подрядчика по контракту. Для согласования акта, фиксирующего дефекты, и согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

5.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок, Заказчик назначает квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий акт для их подтверждения. Это не исключает право сторон обратиться в Арбитражный суд Республики Карелия по данному вопросу. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками.

5.5. Контактным предусмотрено обеспечение гарантийных обязательств. Порядок предоставления обеспечения гарантийных обязательств предусмотрен статьей 96 Закона №44-ФЗ. До направления Заказчику документа о приемке работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику обеспечение исполнения гарантийных обязательств.

Размер обеспечения исполнения гарантийных обязательств составляет 5 % начальной (максимальной) цены контракта, что составляет: 55 340,00 (Пятьдесят пять тысяч триста сорок рублей 00 копеек).

Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением независимой гарантии или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения гарантийных обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц. Порядок Реквизиты счета для перечисления денежных средств указаны в п. 9.4 контракта.

Денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения гарантийных обязательств (если такая форма обеспечения была выбрана Подрядчиком), возвращаются Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) дней с даты окончания гарантийного срока.

СТАТЬЯ 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий контракта стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.2.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.2.2. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 в размере:

- 1000,00 руб. (если цена контракта не превышает 3 млн. рублей);
- 5000 руб. (если цена контракта составляет от 3 млн. руб. до 50 млн. руб. (включительно)).

6.2.3. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.3.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф. Размер штрафа определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 и составляет 10% цены Контракта (этапа) **94 078,00(девятьюстами четыре тысячи семьдесят восемь рублей 00 копеек):**

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

6.3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 в размере:

- 1000,00 руб. (если цена контракта не превышает 3 млн. рублей);

- 5000 руб. (если цена контракта составляет от 3 млн. руб. до 50 млн. руб. (включительно)).

6.3.4. В случае, если контракт заключен с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 штраф, начисляемый за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), устанавливается в размере:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта (если цена контракта не превышает 3 млн. руб.);

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта (если цена контракта составляет от 3 млн. руб. до 50 млн. руб. (включительно)).

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта (если цена контракта не превышает 3 млн. руб.);

5 процентов цены контракта (если цена контракта составляет от 3 млн. руб. до 50 млн. руб. (включительно)).

6.3.5. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.4. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает иное лицо.

6.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

6.6. Ответственность сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.7. Применение штрафных санкций не освобождает стороны от исполнения обязательств по контракту или устранения нарушений. Штраф (пеня) взыскивается с Подрядчика сверх суммы подлежащих возмещению убытков.

6.8. Подрядчик возмещает ущерб, причиненный Заказчику или третьим лицам по вине Подрядчика и убытки, возникшие у Заказчика в связи с неисполнением обязательств по контракту или действиями (бездействием) Подрядчика и его персонала.

6.9. Подрядчик несет гражданско-правовую (имущественную), административную, уголовную и иную ответственность за последствия, возникшие вследствие неисполнения, ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, в том числе гарантийных обязательств, по контракту (за исключением последствий, возникших вследствие обстоятельств непреодолимой силы). При предъявлении претензий со стороны третьих лиц Подрядчик несет полную ответственность по возмещению ущерба их имуществу, причиненного в результате исполнения им обязательств по контракту, а также компенсирует вред, нанесенный жизни или здоровью граждан, если данные убытки возникли вследствие выполнения (в том числе ненадлежащего) Подрядчиком работ, предусмотренных контрактом. При рассмотрении в судебном процессе исков по указанным требованиям Подрядчик привлекается в качестве ответчика как непосредственный причинитель вреда.

6.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

СТАТЬЯ 7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

7.1. Изменение условий контракта при его исполнении допускается по соглашению сторон только в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

Все изменения и дополнения к контракту действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны полномочными представителями сторон.

7.2. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон или в соответствии с решением суда по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. В случае расторжения контракта по соглашению сторон порядок и условия расторжения определяются сторонами путем составления соглашения в письменном виде и его подписания обеими сторонами.

7.4. Контракт может быть расторгнут по иным основаниям, предусмотренными действующим законодательством.

7.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством в следующих случаях:

- неоднократное нарушение Подрядчиком (более двух раз) требований к качеству выполнения работ (в том числе применение некачественных материалов);
- невыполнение работ по контракту в срок, установленный пунктом 1.6 контракта;
- отступление Подрядчиком в работе от условий контракта или иные недостатки результата работы, которые не были устранены в установленный заказчиком разумный срок, либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 Гражданского кодекса Российской Федерации);
- если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным;

7.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта направляется Подрядчику в порядке и в сроки, установленные статьей 95 Закона № 44-ФЗ.

7.7. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом Стороны контракта от исполнения контракта Стороны руководствуются положениями Закона № 44-ФЗ, Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.8. Момент расторжения контракта определяется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.9. Расторжение контракта не освобождает Стороны от погашения имеющейся задолженности (включая уплату неустойки).

7.10. При исполнении настоящего контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

7.11. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные настоящим контрактом, переходят к новому Заказчику.

СТАТЬЯ 8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1 Сторона освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств в случае, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся в том числе: социальные возмущения

(забастовки, теракты, попытки государственного переворота, иные вооруженные конфликты); военные конфликты и военные действия; массовые заболевания (эпидемии); режим повышенной готовности, чрезвычайные ситуации, катастрофы природного характера (землетрясения, наводнения и т.д.); пожары; международные санкции; вмешательство органов государственной власти и применение запретительных мер государств; другие обстоятельства, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

8.2 Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 3 (трех) дней уведомить другую Сторону в письменном виде о таких обстоятельствах и о их влиянии на исполнение обязательств по контракту.

8.3 Документ, изданный или выданный органом государственной власти или органом местного самоуправления, или выданный уполномоченным государственным или муниципальным учреждением, торгово-промышленной палатой, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.4 Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если вследствие просрочки Подрядчика, возникшей в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы, Заказчик утратил интерес в исполнении (пункт 2 статьи 405 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.5 В случае если вследствие форс-мажорных обстоятельств нарушение сроков исполнения обязательств по контракту составит более 1 (одного) месяца, стороны вправе отказаться от обязательств по невыполненной части контракта. При этом ни одна из сторон не вправе требовать от другой стороны возмещения возможных убытков.

8.6 Не уведомление или несвоевременное уведомление другой стороны о наступлении форс-мажорных обстоятельств стороной, которая на них ссылается, лишает эту сторону права ссылаться на них в дальнейшем.

8.7 Несмотря на наступление форс-мажора, перед прекращением настоящего контракта вследствие форс-мажорных обстоятельств стороны, осуществляют окончательные взаиморасчеты.

СТАТЬЯ 9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

9.1. В целях обеспечения исполнения обязательств по контракту Подрядчиком предоставляется обеспечение исполнения контракта на сумму **47 039.00 (сорок семь тысяч тридцать девять рублей 00 копеек)**, составляющую 5 % начальной (максимальной) цены контракта. Обязательства по контракту, которые должны быть обеспечены: все обязательства по контракту.

9.2. В соответствии с ч. 2 ст. 37 Закона № 44-ФЗ, если участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на 25% и более ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в извещении об осуществлении закупки, но не менее чем 10 (десять) процентов от цены заключаемого контракта и не менее размера аванса, или информации, подтверждающей добросовестность такого участника в соответствии с ч. 3 ст. 37 Закона № 44-ФЗ, с одновременным предоставлением таким участником обеспечения исполнения контракта в размере обеспечения исполнения контракта, указанном в извещении об осуществлении закупки.

9.3. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ.

9.4. Реквизиты счета для перечисления денежных средств Заказчику:

Получатель: Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Элисенваарская средняя общеобразовательная школа».

Администрация Лахденпохского муниципального района (МКОУ "Элисенваарская СОШ"
л/с 05063010790)

ИНН 1012002149 КПП 101201001

Казначейский счет № 03231643866180000600

ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Карелия
г. Петрозаводск

Единый казначейский счет ЕКС 40102810945370000073

БИК 018602104

В графе «назначение платежа» для обеспечения исполнения контракта указывается: «Обеспечение исполнения контракта (далее указать краткое наименование предмета контракта и номер закупки в единой информационной системе)».

В графе «назначение платежа» для обеспечения гарантийных обязательств указывается: «Обеспечение гарантийных обязательств (далее указать краткое наименование предмета контракта и номер закупки в единой информационной системе)».

9.5. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций, Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с настоящим контрактом.

9.6. Финансовые средства обеспечения исполнения контракта подлежат выплате Заказчику в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по контракту, в том числе при начислении Подрядчику неустойки (штрафа, пени), предъявлении требования о расторжении контракта.

9.7. В случае, если обеспечение исполнения контракта предоставлено в форме денежных средств, то срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта (в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ) составляет 15 (пятнадцать) дней со дня исполнения Подрядчиком своих обязательств по контракту.

СТАТЬЯ 10. ОХРАНА ТРУДА

10.1. Подрядчик несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда и за безопасное производство работ.

10.2. Подрядчик представляет Заказчику приказы о назначении лиц, ответственных:

- руководителя работ на объекте и его заместителя;
- за обеспечение охраны труда;
- за обеспечение пожарной безопасности;
- за обеспечение электробезопасности;
- за выдачу нарядов-допусков.

10.3. Подрядчик обязан выделить лицо, ответственное за безопасное подключение электроинструмента.

10.4. Для выполнения работ Подрядчик обязан:

- привлечь только квалифицированных и обученных по охране труда работников;
- обеспечить работников спецодеждой, спецобувью, защитными касками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты;
- проводить для работников инструктаж по охране труда и противопожарный.

10.5. Подрядчик обязан обеспечить использование помещений по прямому назначению, исключить случаи проживания в них и хранения материальных ценностей, не использовать электронагревательных приборов.

10.6. Подрядчик несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушение требований охраны труда и пожарной безопасности, а также возмещает ущерб, нанесенный заказчику в результате пожара и иных неправомерных действий, возникшего по его вине.

10.7. Заказчик обязан:

- проинформировать Подрядчика об опасностях на объекте и мерах по их предупреждению;
- провести вводный инструктаж перед началом работы;
- методично отслеживать выполнение требований охраны труда Подрядчиком.

10.8. В случае нарушения Подрядчиком требований настоящего раздела Заказчик оставляет за собой право:

- приостановить работу Подрядчика до полного устранения нарушений;
- немедленно расторгнуть контракт в одностороннем порядке в соответствии с условиями контракта в случае неоднократных нарушений нормативных требований охраны труда при производстве работ.

10.9. Подрядчик обязан обеспечить использование помещений по прямому назначению, исключить случаи проживания в них и хранения материальных ценностей, не использовать электронагревательных приборов.

СТАТЬЯ 11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ И ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться полученными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

11.2. Во всем ином, что не оговорено в настоящем контракте, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть из отношений, связанных с исполнением контракта и не урегулированные условиями настоящего контракта, разрешаются путем переговоров, а также посредством предъявления претензий, которые рассматриваются сторонами в течение 10 (десяти) дней с даты поступления. В случае если взаимоприемлемого решения достичь не удалось, споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Карелия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Заказчик имеет право, в одностороннем порядке за свой счёт провести независимую экспертизу выполненных работ на соответствие требованиям контракта. Анализ работ производится экспертами, которые соответствуют требованиям законодательства РФ к таким лицам, во время приема-передачи работ в присутствии лица, которое сдает работы Заказчику. При заключении экспертизы о несоответствии выполненных работ требованиям контракта данный факт является основанием для Заказчика для подачи иска о расторжении контракта.

11.5. Настоящий контракт заключен в электронной форме и подписан электронными подписями уполномоченными сторонами лиц.

11.6. Все приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемой частью:

11.6.1 Приложение №1 – Техническое задание

СТАТЬЯ 12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

12.1. Сторона, изменившая юридический адрес и (или) реквизиты обязана в течение 10 (десяти) рабочих дней поставить в известность другую сторону.

12.2. Изменение юридического адреса и (или) реквизитов оформляется в виде дополнительного соглашения к контракту.

12.3. Ответственность за несвоевременное или неадресное перечисление средств, возникшее из-за причин, изложенных в п. 12.1 контракта, целиком возлагается на виновную сторону.

ЗАКАЗЧИК: Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Элисенваарская средняя общеобразовательная школа» (МКОУ «Элисенваарская СОШ») Адрес: 186720, Республика Карелия , Лахденпохский район, п. Элисенваара, ул. Школьная, д.7 Тел: 89214526458 E-mail: elis-ch-37@yandex.ru	ПОДРЯДЧИК: ПОДРЯДЧИК: Общество с ограниченной ответственностью «Яккима – строй» (ООО «Яккима-строй») ИНН 7810714736 КПП 781001001 Адрес: Российская Федерация, 196211, Санкт – Петербург, пр-кт Гагарина, дом 18,корп.1,15 Расчётный счет 40702810010000754041 ОГРН 1177847373791 Банковские реквизиты : АО «Тинькофф Банк» БИК 044525974
---	---

<p>Банковские реквизиты: <u>Администрация Лахденпохского</u> <u>муниципального района (МКОУ</u> <u>«Элисенваарская СОШ» л/с 03063010790)</u> ИНН 1012002149, КПП 101201001 ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Карелия г. Петрозаводск, Казначейский счет 03231643866180000600 ЕКС 40102810945370000073 БИК 018602104</p>	<p>ИНН 7710140679 Корреспондентский счет 30101810145250000974 Юридический адрес банка: Москва, 123060, 1-й Волоколамский проезд, д.10, стр.1</p>
<p>Директор МКОУ «Элисенваарская СОШ» _____ Т.А.Левина М.П. «12» мая 2022 г.</p>	<p>Генеральный директор ООО «Яккима- строй» _____ Д.Ю.Шардыко М.П. «12» мая 2022 г.</p>

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на ремонт кабинетов физики и химии в здании МКОУ «Элисенваарская СОШ»
(Точка Роста)»

1. Место выполнения работ.

РФ, Республика Карелия, 186720, Лахденпохский район, п. Элисенваара, ул. Школьная, д.7.

2. Срок выполнения работ: с 10 июня 2022 г. по 10 августа 2022 г.

2.1. Описание работ.

Ремонт кабинетов включает:

- Подготовительные работы;
- Демонтажные работы;
- Ремонт полов;
- Ремонт потолков;
- Ремонт стен;
- Внутренние штукатурные, облицовочные и малярные работы;
- Установка дверных блоков;
- Электромонтажные работы;
- Установка умывальников с подводкой горячей и холодной воды;
- Ремонт оконных откосов и замена подоконников;
- Прочие работы;
- Уборка помещений от строительного мусора.

2.2. Подрядчик обязуется выполнить все работы в соответствии с локальной сметой № 02-01-01 (Прилагается в виде отдельно вложенного файла).

3. Перечень стандартов, в соответствии с которыми должны выполняться работы:

Все работы необходимо выполнить согласно действующим нормам и техническим условиям на производство и приёмку данного вида работ:

- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями на 14 декабря 2021 года);
- МДС 12-30.2006 «Методические рекомендации по нормам, правилам и приемам выполнения отделочных работ»;
- МДС 12-81.2007 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ»;
- ГОСТ 30971-2012 «Швы монтажных узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия»;
- ГОСТ 30970-2002 «Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия»;
- ГОСТ 475-2016 «Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия».
- ГОСТ 10060-2012 «Бетоны. Методы определения морозостойкости»;
- ГОСТ 10181-2014 «Смеси бетонные. Методы испытаний»;

- «Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте», утвержденные Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н «Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»;
- ПУЭ 7 Правила устройства электроустановок;
- СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
- СП 73.13330.2016 (СНиП 3.05.01-85) «Внутренние санитарно-технические системы зданий»;
- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
- СП 70.13330.2012 (СНиП 3.03.01-87) «Несущие и ограждающие конструкции»;
- СП 72.13330.2016 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»;
- СП 50.13330.2012 (СНиП 23-02-2003) «Тепловая защита зданий»;
- СП 59.13330.2020 (СНиП 35-01-2001) «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2. Строительное производство»;
- РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;
- РД 11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;
- а также другими нормативными требованиями, касающимися предмета выполнения работ.

Примечание: во всех случаях, когда в настоящем техническом задании имеются ссылки на конкретные стандарты и нормы, которым должны соответствовать поставляемые материалы, оборудование и другие товары, а также выполняемые работы и испытания, применяются положения актуального издания соответствующих действующих стандартов и норм, если иное специально не предусмотрено в настоящих документах. Все работы должны производиться с соблюдением технологии, строительных, санитарных и противопожарных норм и правил, соответствовать техническим регламентам.

4. Требования к применяемым материалам и конструкциям.

Материалы и конструкции должны соответствовать требованиям действующих ГОСТ(ов), СанПиН и других нормативных документов.

На применяемые материалы и конструкции Подрядчик должен иметь паспорта, сертификаты, декларации качества и соответствия. Документы соответствия Подрядчик предъявляет Заказчику до начала выполнения работ.

Использование при проведении работ материалов, бывших в употреблении или материалов, содержащих компоненты бывшие в употреблении, не допускается.

Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов действующим государственным стандартам.

5. Особые условия.

Все отступления от норм и данного технического задания согласовываются с Заказчиком.

6. Прочие условия.

В процессе ремонтных работ подрядчик принимает меры к недопущению порчи находящегося в помещениях оборудования, имущества, конструктивных элементов находящихся в рабочей зоне.

Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации договора материалов и оборудования до сдачи готового объекта в эксплуатацию.

В случае повреждения конструктивных элементов здания школы, отделки помещений или инженерных систем, оборудования, произошедших по причине производимых подрядной

организацией работ – все работы по восстановлению берет на себя подрядная организация за свой счет.

В случае причинения ущерба, причиненного школе в результате нарушения технологии производства работ, нарушением норм противопожарной безопасности и другим причинам, произошедшим по вине Подрядчика, Подрядчик обязан возместить ущерб Заказчику в полном объеме.

Подрядчик производит ликвидацию рабочей зоны, уборку и вывоз мусора, уборку материалов после окончания работ собственными силами и за счет собственных средств.

Подрядчик передает Заказчику акты освидетельствования скрытых работ, сертификаты соответствия, гигиенические и пожарные сертификаты, паспорта и декларации на используемые материалы, другую исполнительную документацию.

7. Гарантийные обязательства.

Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, СНиП, СанПиН и другими действующими нормативными документами, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного контрактом.

Подрядчик дает гарантийное обязательство на весь объем выполненных работ. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

Срок гарантии на использованные в ходе выполнения работ комплектующие, материалы и конструкции – в соответствии с гарантийной документацией их производителя, но не менее 24 месяцев.

Подрядчик обязуется передать заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки и (или) дефекты (скрытые недостатки и (или) дефекты), то Подрядчик (в случае если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет и в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков и (или) дефектов.

8. Иные требования.

- Цвет отделочных материалов согласовывается заказчиком;
- Заказчик имеет право осуществлять контроль за ходом, качеством, сроками выполнения работ.

Приложение к Техническому заданию:

Локальная смета № 02-01-01 (прилагается в виде отдельно вложенного файла)

В случае указания в локально-сметном расчете и проекте торговых марок и торговых наименований, читать со словом «эквивалент».

От Заказчика: Директор МКОУ «Элисенваарская СОШ» _____ Т.А.Левина М.П. «12» мая 2022 г.	От Подрядчика: Генеральный директор ООО «Яккима-строй» _____ Д.Ю. Шардыко М.П. «12» мая 2022 г.
---	---

https://lk.zakupki.gov.ru/rgk/contract-info-card/view.html?contractInfoId=73226194&tab=CONTRACT_INFO_CARD_DOCUMENTS

Сведения о контракте

Яндекс | Авиабилеты | Рекомендуемые узлы | Рекомендуемые узлы | Коллекция веб-фрагм... | ЕГИССО | Главная Портал Закупок

Отобразить недействующие редакции документов

Подписи

Документ подписан электронной подписью

 12.05.2022 12:26:09 (МСК) Перейти на электронную площадку	<p>Пользователь: Шардыко Дмитрий Юрьевич</p> <p>Сертификат: 033eeb920005ae22974f5f8de749c5055e</p> <p>Выдан: Общество с ограниченной ответственностью "Сертум-Про"</p> <p>Период действия сертификата: с 21.12.2021 (MSK (UTC+3) Москва, Волгоград) (по местному времени организации, осуществляющей закупку) по 21.12.2022 (MSK (UTC+3) Москва, Волгоград) (по местному времени организации, осуществляющей закупку)</p> <p>ООО "ЯККИМА-СТРОЙ" </p>
 12.05.2022 12:26:09 (МСК)	<p>Пользователь: Левина Татьяна Андреевна</p> <p>Сертификат: 6711042924aa8c72474de0f9bb95638e19366a41</p> <p>Выдан: Федеральное казначейство</p> <p>Период действия сертификата: с 29.07.2021 (MSK (UTC+3) Москва, Волгоград) (по местному времени организации, осуществляющей закупку) по 29.10.2022 (MSK (UTC+3) Москва, Волгоград) (по</p> <p>"МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ \"ЭЛИСЕНВААРСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА\""" </p>

Закреть

Информация о контракте

Информация о контракте 0001 от 17.05.2022

Сообщение контроля

Уведомление контроля

Информация об изменении к

Отсутствуют записи о документах

Создать информацию об изм

Информация об исполнении

Отсутствуют записи о документах

Создать информацию об исп

Контракт № 03063000111220000010001 от 12.05.2022 09:07:08 № 31012002149220000020002

Контракт № 03063000111220000010001 от 12.05.2022 09:07:08 № 31012002149220000020003

ДС №1от 16 мая 2022 № 31012002149220000020004

Смета 12.05.22 № 31012002149220000020005

Перейти к результатам поиска

RU 9:47 18.05.2022